

20.3.2025

ROVANIEMEN KAUPUNKI
YMPÄRISTÖINSINÖÖRI ELINA TAIPALE
PL 1008
96101 ROVANIEMI

ASIA: LISÄSELVITYSPYYNTÖ

Vuonna 2017 tehdyssä toiminta-alueen purkuhakemuksessa ja sen liitteessä olevat perusteet eivät ole muuttuneet.

Toiminta-alueen tilanne on muuten samanlainen kuin vuonna 2017 mutta asukasmäärä, vakituisesti asuttujen kiinteistöjen määrä ja loma-asuntojen määrät ovat muuttuneet. Tämän hetkinen tilanne on seuraava:

-vakituisesti asuttuja osakaskiinteistöjä on 21. Niissä asuu 34 henkilöä, joiden ikärakenne on seuraava:

1-20 vuotiaat	3 henkilöä
20-40	5 henkilöä
40-60	5 henkilöä
60-80	16 henkilöä
yli 80	5 henkilöä

-loma-asuntoja on 16 (luvussa ovat mukana tyhjillään olevat kuolinpesien omistamat kiinteistöt, joiden tulevasta käytöstä ei ole tietoa). Loma-asuntojen omistajat käyvät niissä 1-5 kertaa vuodessa.

-yksi kiinteistö on rakentamaton

Lisäksi vesiosuuskunnan toiminta-alueella on viisi palveluja ostavaa yhteisöä:

- Auttin Nuorisoseura ry, jonka kiinteistön käyttö on hyvin vähäistä
- As Oy Rovaniemen Auttin rivitalot, joissa asuu seitsemän henkilöä
- Auttinseudun kyläyhdistys ry (kylätalossa ei asukkaita)

-Auttin Kyläkartano ky, jonka kiinteistössä asuu yksi henkilö

-Arctic Fantasy Oy, jonka kiinteistössä asuu yksi henkilö

palveluja ostavissa yhteisöissä: 60-80 vuotiaat 5 henkilöä, yli 80 vuotiaat 4 henkilöä

Auttin Nuorisoseura ry:llä on jo kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä.

Auttin Kyläkartano ky:n omistaja on ilmoittanut rakennuttavansa imeytyskentän luvan saatuaan.

As Oy Rovaniemen Auttin rivitalot, Auttinseudun kyläyhdistys ry ja Arctic Fantasy Oy

voisivat rakennuttaa yhteisen imeytyskentän, koska kaikkien niiden viemäriputket yhdistyvät vesiosuuskunnan viemäriverkostoon samassa kohdassa, jossa olisi tilaa kentälle.

Aiemmin Rovaniemen seurakunta/Auttin kappeli käytti myös osuuskunnan viemäriverkostoa. Seurakunta rakennutti kiinteistölle imeytyskentän ennen kappelin myymistä.

Myös kolmelle toiminta-alueelle valmistuneelle uudisrakennukselle on myönnetty luvat rakentaa imeytyskentät.

Kiinteistökohtaiset jätevesijärjestelmät on rakennettu 16 kiinteistölle jo ennen toiminta-alueen vahvistamista.

Auttin vesiosuuskunta/hallitus